



Obec Rajnochovice

Zápis z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajnochovice konaného dne 23. 6. 2025

Číslo zasedání: 20/2025

Datum zasedání: 23. 6. 2025, 18:00 hod

Místo zasedání: Rajnochovice 144, 768 71 Rajnochovice

Přítomní zastupitelé: 6, Antonín Uhřík, Ing. Michaela Hegarová, Olga Gieblová, Jana Chrobáková, Jaroslava Jurčová, Jaromír Zábranský - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Zuzana Javorská, Kateřina Salíková, Renata Staňková, Petr Steinbauer, Tomáš Strapek

Zasedání zastupitelstva obce Rajnochovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rajnochovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Olga Gieblová, Jaroslava Jurčová

Zapisovatel zápisu: Ing. Michaela Hegarová

Navržený program

1. Zahájení - schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva finančního výboru o hospodaření obce Rajnochovice za I. čtvrtletí roku 2025
4. Závěrečný účet obce za rok 2024
 - 4.1. Schválení návrhu závěrečného účtu Obce Rajnochovice za rok 2024
 - 4.2. Schválení účetní závěrky Obce Rajnochovice za rok 2024
 - 4.3. Schválení hospodářského výsledku Obce Rajnochovice za rok 2024
 - 4.4. Schválení návrhu účetní závěrky ZŠ Rajnochovice za rok 2024

- 4.5. Schválení návrhu hospodářského výsledku ZŠ Rajnochovice za rok 2024 a jeho převedení do rezervního fondu
 5. Projednání záměru výstavby optické sítě na území obce Rajnochovice
 6. Schválení Dohody o poskytnutí dotace mezi obcí Rajnochovice a Státním zemědělským intervenčním fondem
 7. Schválení prodeje obecního pozemku p. č. 750/1 o výměře 24 m² v k.ú. Rajnochovice
 8. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Parkoviště u základní školy"
 9. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 265"
 10. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 26"
 11. Schválení příkazní smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem
 12. Různé
 13. Závěr
-

1. Zahájení - schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil jednání zastupitelstva. Jako ověřovatele zápisu navrhl paní Olgu Giebelovou a paní Jaroslavu Jurčovou. Jako zapisovatele určuje paní Michaela Hegarovou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** jako ověřovatele zápisu paní Olgu Giebelovou a paní Jaroslavu Jurčovou. Jako zapisovatele **určuje** paní Michaelu Hegarovou.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/01 BYLO SCHVÁLENO

2. Schválení programu jednání

Pan starosta přednesl program dnešního jednání a dotázal se přítomných zastupitelů, zda mají bod k doplnění programu jednání. Nikdo ze zastupitelů bod k doplnění programu jednání neměl, pan starosta tedy vyzval k hlasování o programu jednání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** program jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

3. Zpráva finančního výboru o hospodaření obce Rajnochovice za I. čtvrtletí roku 2025

Zprávu o hospodaření obce Rajnochovice za I. čtvrtletí roku 2025 přednesla předsedkyně finančního výboru paní Jaroslava Jurčová. Kontrola hospodaření obce za 1. čtvrtletí roku 2025 proběhla dne 7. 5. 2025. Byla provedena fyzická kontrola pokladny a pokladních dokladů, bankovních výpisů z BÚ vedených u České spořitelny, a.s., a ČNB, a dále kontrola přijatých faktur.

Rozpočtové příjmy:

- výsledek plnění od 1. 1. 2025 => 4 646 876,59 Kč a příjmy jsou plněny na 21,83 %

Rozpočtové výdaje:

- výsledek plnění od 1. 1. 2025 => 6 251 627,32 Kč a výdaje jsou plněny na 15,33 %

Plnění příjmů i výdajů odpovídá plnění rozpočtu za výše uvedené období.

Financování:

- stav BÚ k 31. 3. 2025 => 18 366 974,23 Kč (stav BÚ k 1. 1. 2024 => 20 032 440,74 Kč)

- hotovost v pokladně k 31. 3. 2025 => 219 162,00 Kč (stav k 1. 1. 2024 => 73 523,00 Kč)

Účetnictví je vedeno přehledně a průkazným způsobem.

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **bere na vědomí** zprávu finančního výboru o hospodaření obce Rajnochovice za I. čtvrtletí roku 2025.

4. Závěrečný účet obce za rok 2024

4.1. Schválení návrhu závěrečného účtu Obce Rajnochovice za rok 2024

Návrh závěrečného účtu Obce Rajnochovice za rok 2024 přednesla místostarostka. Návrh závěrečného účtu Obce Rajnochovice za rok 2024 byl zveřejněn se všemi přílohami na úřední desce dne 4. 6. 2025.

Rekapitulace výsledku hospodaření a dalších ukazatelů za rok 2023:

Příjmy celkem k 31. 12. 2024 => 22 080 282,17 Kč

Výdaje celkem k 31. 12. 2024 => 19 019 334,22 Kč

Konečný zůstatek účtů a pokladny k 31. 12. 2024 => 20 105 963,74 Kč

Přijaté transfery celkem => 313 600,00 Kč

Majetek obce celkem => 132 397 010,61 Kč

Obec Rajnochovice v roce 2024 hospodařila v souladu se schváleným rozpočtem a schválenými rozpočtovými opatřeními. V souladu s § 42 zákona o obcích a zákonem č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí bylo přezkoumání za rok 2024 provedeno Bc. Tatánou Petrášovou - kontrolorem pověřeným řízením přezkoumáním (Krajský úřad Zlínského kraje).

Závěr auditora zní: při přezkoumání hospodaření Obce Rajnochovice za rok 2024 nebyly zjištěny

chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** Návrh závěrečného účtu Obce Rajnochovice včetně příloh bez výhrad.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/04.1 BYLO SCHVÁLENO

4.2. Schválení účetní závěrky Obce Rajnochovice za rok 2024

Účetní závěrka sestává z rozvahy, výkazu zisku a ztráty, výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M a přílohy účetní závěrky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** účetní závěrku Obce Rajnochovice za rok 2024 sestavenou ke dni 31. 12. 2024.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/04.2 BYLO SCHVÁLENO

4.3. Schválení hospodářského výsledku Obce Rajnochovice za rok 2024

Hospodářský výsledek Obce Rajnochovice za rok 2024 ve výši 3 398 973,32 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** hospodářský výsledek Obce Rajnochovice za rok 2024 ve výši 3 398 973,32 Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/04.3 BYLO SCHVÁLENO

4.4. Schválení návrhu účetní závěrky ZŠ Rajnochovice za rok 2024

Účetní závěrka je tvořena rozvahou, výkazem zisku a ztráty, a přílohou k účetní závěrce.

Rozvaha - aktiva = pasiva => 3 257 173,44 Kč, vybrané položky z rozvahy - běžný účet 2 250 576,06 Kč, pokladna 56 252 Kč, vlastní kapitál 843 301,47 Kč, zaměstnanci 786 519 Kč

VZZ - náklady celkem 18 020 610,39 Kč, výnosy celkem 18 029 620,54 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** účetní závěrku Základní školy Rajnochovice, okres Kroměříž za rok 2024.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/04.4 BYLO SCHVÁLENO

4.5. Schválení návrhu hospodářského výsledku ZŠ Rajnochovice za rok 2024 a jeho převedení do rezervního fondu

Hospodářský výsledek ZŠ Rajnochovice za rok 2024 činí 13 114,43 Kč a bude převeden do rezervního fondu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** hospodářský výsledek Základní školy Rajnochovice, okres Kroměříž za rok 2024 ve výši 13 114,43 Kč a jeho převedení do rezervního fondu.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/04.5 BYLO SCHVÁLENO

5. Projednání záměru výstavby optické sítě na území obce Rajnochovice

Pan starosta požádal o podrobnější informace k záměru firmy CETIN realizovat výstavbu resp. modernizaci optické sítě na území obce pana Jiřího Fojtíka, který s firmou CETIN spolupracuje, a také se zúčastnil společného jednání se zástupci firmy CETIN a zástupci obce, které proběhlo dne 12. 5. 2025 na ObÚ Rajnochovice.

Slova se ujal pan Fojtík. V této chvíli je potřeba projednat a rozhodnout o záměru, zda souhlasíme s plánem modernizace optické sítě v obci. Původní záměr firmy CETIN se týkal modernizace sítě pouze v centru obce, na základě požadavku bude ale optická síť rozšířena do širšího okolí - s důrazem na přístupnost k internetovému připojení pro občany obce. Vedení optické sítě bude realizováno nadzemním vedením, toto je ale otázkou další fáze řešení projektu. Pan Fojtík dále uvedl, že bude probíhat průzkum s občany v rámci jednotlivých nemovitostí, cílem kterého bude zjišťování zájmu o připojení.

Paní Slámková vznesla dotaz, zda je možné tuto změnu odmítnout. Pan Fojtík potvrdil, že ano - v takovém případě zůstane zachováno původní připojení. Zároveň upozornil, že je možné, že toto připojení bude v budoucnu odpojeno z důvodu jeho technické zastaralosti.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Rajnochovice výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. PRO všichni

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje**, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Rajnochovice k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 10 000 Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/05 BYLO SCHVÁLENO

6. Schválení Dohody o poskytnutí dotace mezi obcí Rajnochovice a Státním zemědělským intervenčním fondem

Místostarostka informovala, že na projekt s názvem "**Hrajme si bezpečně: Oplocení, herní prvky a výsadba**", který byl předložen do výzvy Státního zemědělského intervenčního fondu byla k projednání doručena Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova. Celkové předpokládané výdaje projektu jsou ve výši 310 920 Kč, z toho dotace činí 248 384 Kč (80%). V rámci projektu bude pořízeno oplocení hřiště, nové dětské prvky a zeleň.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR na projekt s názvem „Hrajme si bezpečně: Oplocení, herní prvky a výsadba“ mezi obcí Rajnochovice a Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 Praha 1, a **pověřuje** starostu obce k podpisu Dohody o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/06 BYLO SCHVÁLENO

7. Schválení prodeje obecního pozemku p. č. 750/1 o výměře 24 m2 v k.ú. Rajnochovice

Žádost o prodej obecního pozemku p. č. st. 750/1 v k. ú. Rajnochovice o výměře 24 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, předložila paní [REDAKCE]. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce 5. 5. 2025 (sejmuto 23. 5. 2025). Cena za prodej obecního pozemku byla stanovena na 600 Kč/m2, celková cena 14 400 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p. č. st. 750/1 v k. ú. Rajnochovice o výměře 24 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, paní [REDAKCE], za cenu 600 Kč/m2.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/07 BYLO SCHVÁLENO

8. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Parkoviště u základní školy"

Pan starosta informoval o akci s názvem „**Parkoviště u základní školy**“, která se bude realizovat v letních měsících. Jedná se o zpevnění plochy u ZŠ obrubami a zatravněvací dlažbou, kde běžně parkují automobily. Plocha není nijak zpevněná, při deštivém počasí je místo rozbahněné.

V rámci poptávkového řízení byly předloženy tři cenové nabídky:

- **MaM bagry a stroje s.r.o.**, Lipnická 1149, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 09213708 předložil cenovou nabídku ve výši **350 000 Kč vč. DPH**
- **Zdeněk Cagaš**, Libosváry 67, 768 75 Loukov, IČ: 9733198 předložil cenovou nabídku ve výši **325 900 Kč vč. DPH**
- **Jaromír Hruška**, Rajnochovice 23, 768 71, IČ: 67528996 předložil cenovou nabídku ve výši

299 730 Kč vč. DPH.

Nejvýhodnější cenovou nabídku předložil pan **Jaromír Hruška**, Rajnochovice 23, 768 71, IČ: 67528996.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci „Parkoviště u základní školy“ pana Jaromíra Hrušku, Rajnochovice 23, 768 71 Rajnochovice, IČ: 67528996, který předložil ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 299 730 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/08 BYLO SCHVÁLENO

9. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 265"

Místostarostka uvedla, že žádosti o předložení cenových nabídek byly rozeslány dne 11. 6. 2025, termín pro předložení byl stanoven na pondělí 23. 6. 2025, 15:00 na ObÚ Rajnochovice.

Oslovení dodavatelé k předložení CN byli:

- AOSTAV s.r.o., Zašovská 71, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27792323
- ERGO VH spol. s r.o., Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454
- STABOS stavební, spol. s r.o., Bohuslavice u Zlína 203, 763 51, IČ: 25565478
- 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900
- Mareš Ivo s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice, IČ: 28573391

Předmětem výběrového řízení byly stavební práce na zateplení bytového domu č. p. 265 - zateplení stropu mezi sklepem a 1. NP, podlahy půdy, výměnu oken včetně sklepních, zateplení soklu, fasády a bočních stěn balkonů, výměna střešní krytiny. Oslovení dodavatelé měli možnost prohlédnout si bytové domy ve středu 18. 6. 2025, nikdo ale této možnosti nevyužil.

Cenové nabídky předložili dodavatelé:

- ERGO VH spol. s r.o., Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454 předložil cenovou nabídku ve výši 6 136 139,87 Kč bez DPH, 6 872 476,65 Kč vč. DPH (12%)
- STABOS stavební, spol. s r.o., Bohuslavice u Zlína 203, 763 51, IČ: 25565478 předložil cenovou nabídku ve výši 6 144 506,15 Kč bez DPH, 6 881 846,89 Kč vč. DPH (12%)
- 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900 předložil cenovou nabídku ve výši 5 219 343,40 Kč bez DPH, 5 845 664,6 Kč vč. DPH (12%).

Pro hodnocení předložených nabídek byla stanovena hodnotící kritéria - ekonomická výhodnost cenové nabídky (s váhou 90%), harmonogram prací (s váhou 10%).

Hodnotící komise ve složení členů kontrolního výboru ZO: pan Jaromír Zábranský, paní Olga Giebelová, paní Kateřina Salíková, provedla hodnocení předložených nabídek dne 23. 6. 2025 od 16:45. Nejprve proběhlo formální hodnocení z hlediska úplnosti předložených nabídek, následně proběhlo bodové hodnocení na základě daných kritérií. Vítězná je nabídka s nejvyšším počtem bodů, a ta je následně doporučena ke schválení zastupitelstvu obce.

Hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s vítězným dodavatelem 1.VASTO spol. s r.o.,

Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900 který předložil cenovou nabídku ve výši 5 219 343,40 Kč, DPH 12% 626 321,21 Kč, 5 845 664,61 Kč vč. DPH (12%), a získal celkem 100 bodů (ze 100 bodů).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 265“ společnost 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900, která předložila cenovou nabídku ve výši 5 219 343,40 Kč, 5 845 664,61 Kč vč. DPH (12%), a v rámci bodového hodnocení získala celkem 100 bodů (ze 100 bodů).

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/09 BYLO SCHVÁLENO

10. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 26"

Místostarostka uvedla, že žádosti o předložení cenových nabídek byly rozeslány dne 11. 6. 2025, termín pro předložení byl stanoven do 23. 6. 2025, 15:00 na ObÚ Rajnochovice.

Oslovení dodavatelé k předložení CN byli:

- AOSTAV s.r.o., Zašovská 71, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27792323
- ERGO VH spol. s r.o., Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454
- STABOS stavební, spol. s r.o., Bohuslavice u Zlína 203, 763 51, IČ: 25565478
- 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900
- Mareš Ivo s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice, IČ: 28573391

Předmětem výběrového řízení byly stavební práce na zateplení bytového domu č. p. 26 - strop mezi sklepem a 1. NP, podlaha půdy, výměna oken, zateplení soklu a fasády, výměna střešní krytiny. Oslovení dodavatelé měli možnost prohlédnout si bytové domy ve středu 18. 6. 2025, nikdo ale této možnosti nevyužil.

Cenové nabídky předložili dodavatelé:

- ERGO VH spol. s r.o., Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454 předložil cenovou nabídku ve výši 4 406 290,12 Kč bez DPH, 4 935 044,93 Kč vč. DPH (12%)
- STABOS stavební, spol. s r.o., Bohuslavice u Zlína 203, 763 51, IČ: 25565478 předložil cenovou nabídku ve výši 4 412 858,01 Kč bez DPH, 4 942 400,97 Kč vč. DPH (12%)
- 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900 předložil cenovou nabídku ve výši 3 743 329,85 Kč bez DPH, 4 192 529,43 Kč vč. DPH (12%).

Pro hodnocení předložených nabídek byla stanovena hodnotící kritéria - ekonomická výhodnost cenové nabídky (s váhou 90%), harmonogram prací (s váhou 10%).

Hodnotící komise ve složení členů kontrolního výboru ZO: pan Jaromír Zábranský, paní Olga Giebelová, paní Kateřina Salíková, provedla hodnocení předložených nabídek dne 23. 6. 2025 od 17:15. Nejprve proběhlo formální hodnocení z hlediska úplnosti předložených nabídek, následně proběhlo bodové hodnocení na základě daných kritérií. Vítězná je nabídka s nejvyšším počtem bodů, a ta je následně doporučena ke schválení zastupitelstvu obce.

Hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s vítězným dodavatelem 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900 který předložil cenovou nabídku ve výši 3 743

329,85 Kč bez DPH, 4 192 529,43 Kč vč. DPH (12%).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 26“ společnost 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900, která předložila cenovou nabídku ve výši 3 743 329,85 Kč bez DPH, 4 192 529,43 Kč vč. DPH (12%), a v rámci bodového hodnocení získala celkem 100 bodů (ze 100 bodů).

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/10 BYLO SCHVÁLENO

11. Schválení příkazní smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem

Pan starosta informoval o technickém dozoru investora (dále jen TDi) na stavební akce „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 265“ a „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 26“, který bude vykonávat Ing. Herůdek Karel, Pivovarská 488, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 41006062. Hodinová sazba výkonu TDi činí 550 Kč, náklady na dopravu budou účtovány dle směrnice.

Přítomní občané se zajímali, zda jsme zvažovali možnost pověřit někoho jiného z našeho blízkého okolí výkonem TDi. Ing. Herůdek má bohaté zkušenosti, je pečlivý a v naší obci již provedl TDi na několika stavebních akcích s vynikajícím výsledkem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** příkazní smlouvu mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem, Pivovarská 488, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 41006062 na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 265“, a **schvaluje** příkazní smlouvu mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem, Pivovarská 488, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 41006062 na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 26“.

Výsledek hlasování

PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

USNESENÍ 20/11 BYLO SCHVÁLENO

12. Různé

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele a občany k diskuzi:

- paní Olga Giebelová se dotazuje na stav rekonstrukce bytu v bytovém domě č. p. 139. Pan starosta odpověděl, že rekonstrukce bytu je takřka dokončena.
- paní Slámková informovala o dotaci Ministerstva průmyslu a obchodu ČR na řešení brownfieldů v obcích. Z této dotace by mohl být rekonstruován starý „lidák“, kde by mohla vzniknout např. kavárna, prostory pro spolky, apod. Pan starosta uvedl, že jsme toto řešili na pracovním zastupitelstvu, kde zastupitelé nedoporučili tento záměr realizovat.
- pan starosta informoval o připravované rekonstrukci silnice III/01866: RAJNOCHOVICE, PODHRADNÍ LHOTA, a s tím související žádosti od občanů osmi nemovitostí (tři nemovitosti v k.ú. Rajnochovice, pět nemovitostí v k. ú. Podhradní Lhota) k vybudování ČOV pro tyto nemovitosti. Předběžný návrh řešení je finanční zapojení všech subjektů - projekt na vybudování ČOV vč. stavebního povolení uhradí poměrově obec Podhradní Lhota a obec

Rajnochovice, přípojky do ČOV si budou občané hradit sami. Toto bude ale ještě upřesňováno.

- pan [REDACTED] se dotazuje, zda na výkup pozemků pod MK od Hostince Ve Dvoře po křižovatku na Bernádce už je určená cena. Pan starosta informoval, že aktuálně je v jednání majoritní vlastník dotčených pozemků - Arcibiskupství olomoucké, cena zatím stanovena nebyla.
- pan [REDACTED] dále zmiňuje koeficient daně z nemovitých věcí. Zvýšením koeficientu jsou dotčeni všichni obyvatelé obce. Místostarostka uvedla, že výrazné zvýšení daně z nemovitosti nezpůsobilo navýšení koeficientu na 2,5, ale daň z nemovitosti byla navýšena ze strany státu. Skládá se z několika složek, místostarostka ale v tuto chvíli nezná přesný výpočet.
- pan [REDACTED] se dotazuje, jakým způsobem se tady řeší voda. Pan Fojtík doplňuje, že musí existovat finanční postihy. Místostarostka uvedla, že v souvislosti se situací, kdy je nedostatek pitné vody a odběratelé pitné vody si i přes zákaz napouští bazény pitnou vodou, není vymáhání sankcí úplně snadné. Ověřovala situaci na Ministerstvu vnitra ČR, zda je toto možno ošetřit vyhláškou - neřeší se. Další možností je vydání opatření obecné povahy, to ale v tomto případě vydává obec s rozšířenou působností, tedy MěÚ Bystřice pod Hostýnem. Řešeno s úsekem vodního hospodářství MěÚ Bystřice pod Hostýnem, závěr v době konání ZO nebyl znám. Pan [REDACTED] doplňuje, že lesy u Steklé Ráztoky jsou zdevastované. Paní Jurčová se dotazuje na vrt na Trávníkách, zda není možnost ke zprovoznění. Pan starosta dodal, že voda má vysoké množství manganu, který stávající technologie nedokáže řešit. Příští týden má proběhnout jednání se zástupci realizační firmy Hutira s.r.o. a budeme hledat vhodné řešení.

13. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast a jednání zastupitelstva ukončil.

Přijatá usnesení

- 20/01 Zahájení - schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** jako ověřovatele zápisu paní Olgu Giebelovou a paní Jaroslavu Jurčovou. Jako zapisovatele **určuje** paní Michaelu Hegarovou.
- 20/02 Schválení programu jednání
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** program jednání zastupitelstva.
- 20/04.1 Schválení návrhu závěrečného účtu Obce Rajnochovice za rok 2024
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** Návrh závěrečného účtu Obce Rajnochovice včetně příloh bez výhrad.
- 20/04.2 Schválení účetní závěrky Obce Rajnochovice za rok 2024
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** účetní závěrku Obce Rajnochovice za rok 2024 sestavenou ke dni 31. 12. 2024.
- 20/04.3 Schválení hospodářského výsledku Obce Rajnochovice za rok 2024
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** hospodářský výsledek Obce Rajnochovice za rok 2024 ve výši 3 398 973,32 Kč.
- 20/04.4 Schválení návrhu účetní závěrky ZŠ Rajnochovice za rok 2024
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** účetní závěrku Základní školy Rajnochovice, okres Kroměříž za rok 2024.
- 20/04.5 Schválení návrhu hospodářského výsledku ZŠ Rajnochovice za rok 2024 a jeho převedení do rezervního fondu
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** hospodářský výsledek Základní školy Rajnochovice, okres Kroměříž za rok 2024 ve výši 13 114,43 Kč a jeho převedení do rezervního fondu.
- 20/05 Projednání záměru výstavby optické sítě na území obce Rajnochovice
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Rajnochovice výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. PRO všichni
- Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje**, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Rajnochovice k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 10 000 Kč.
- 20/06 Schválení Dohody o poskytnutí dotace mezi obcí Rajnochovice a Státním zemědělským intervenčním fondem
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR na projekt s názvem „Hrajme si bezpečně: Oplocení, herní prvky a výsadba“ mezi obcí Rajnochovice a Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 Praha 1, a **pověřuje** starostu obce k podpisu Dohody o poskytnutí dotace.
- 20/07 Schválení prodeje obecního pozemku p. č. 750/1 o výměře 24 m2 v k.ú. Rajnochovice
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** prodej obecního pozemku p. č. st. 750/1 v k. ú. Rajnochovice o výměře 24 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, paní [REDAKCE], za cenu 600 Kč/m2.

- 20/08 Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Parkoviště u základní školy"
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci „Parkoviště u základní školy“ pana Jaromíra Hrušku, Rajnochovice 23, 768 71 Rajnochovice, IČ: 67528996, který předložil ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku ve výši 299 730 Kč vč. DPH.
- 20/09 Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 265"
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 265“ společnost 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900, která předložila cenovou nabídku ve výši 5 219 343,40 Kč, 5 845 664,61 Kč vč. DPH (12%), a v rámci bodového hodnocení získala celkem 100 bodů (ze 100 bodů).
- 20/10 Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Snížení energetické náročnosti bytového domu č.p. 26"
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 26“ společnost 1.VASTO spol. s r.o., Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín, IČ: 41084900, která předložila cenovou nabídku ve výši 3 743 329,85 Kč bez DPH, 4 192 529,43 Kč vč. DPH (12%), a v rámci bodového hodnocení získala celkem 100 bodů (ze 100 bodů).
- 20/11 Schválení příkazní smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** příkazní smlouvu mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem, Pivovarská 488, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 41006062 na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 265“, a **schvaluje** příkazní smlouvu mezi Obcí Rajnochovice a Ing. Herůdkem Karlem, Pivovarská 488, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 41006062 na akci „Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 26“.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Antonín Uhřík	starosta		
Ing. Michaela Hegarová	zapisovatel		
Olga Gieblová	ověřovatel		
Jaroslava Jurčová	ověřovatel		