

**Obec Rajnochovice**  
**Zastupitelstvo obce Rajnochovice**

**Obecně závazná vyhláška obce Rajnochovice**  
**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Rajnochovice se na svém zasedání dne 16.09.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

(1) Obec Rajnochovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

stavební pozemky	koeficient 1,4.
------------------	-----------------

(2) Obec Rajnochovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) rekreační budovy   | koeficient 2,5, |
| b) garáže   | koeficient 2,5, |
| c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství                     | koeficient 2,5, |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 2,5, |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání  | koeficient 2,5, |
| f) ostatní zdanitelné stavby  | koeficient 2,5, |
| g) ostatní zdanitelné jednotky  | koeficient 2,5. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Rajnochovice.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

## **Čl. 2**

### **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Rajnochovice č. 2/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 09.06.2008 a obecně závazná vyhláška obce Rajnochovice o dani z nemovitostí, ze dne 13.06.1994.

## **Čl. 3**

### **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Antonín Uhřík v.r.  
starosta

Ing. Michaela Hegarová v.r.  
místostarostka