



Obec Rajnochovice

Zápis z 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rajnochovice konaného dne 2. 12. 2024

Číslo zasedání: 17/2024

Datum zasedání: 2. 12. 2024, 18:00 hod

Místo zasedání: Rajnochovice 144, 768 71 Rajnochovice

Přítomní zastupitelé: 9, Antonín Uhřík, Ing. Michaela Hegarová, Olga Gieblová, Jana Chrobáková, Jaroslava Jurčová, Kateřina Salíková, Renata Staňková, Petr Steinbauer, Jaromír Zábranský -
zastupitelstvo je usnášení schopné

Ze zasedání se omlouvá: Zuzana Javorská, Tomáš Strapek

Zasedání zastupitelstva obce Rajnochovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rajnochovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Olga Gieblová, Jaroslava Jurčová

Zapisovatel zápisu: Ing. Michaela Hegarová

Navržený program

1. Zahájení - schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
2. Schválení programu jednání
3. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV"
4. Schválení příkazních smluv na výkon TDi na akci "Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV"
5. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt "Pořízení nových stolů do kulturního domu"
6. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Rajnochovice a MŠ Podhradní Lhota
7. Projednání návrhu výše vkladu do rozpočtu Podhostýnského mikroregionu

8. Schválení plánu termínů jednání zastupitelstva obce Rajnochovice v roce 2025
9. Schválení výplaty mezd za měsíc prosinec 2024 v měsíci prosinci 2024
10. Schválení rozpočtového provizoria Obce Rajnochovice na měsíc leden a únor 2025 ve výši 1/12 skutečných výdajů za rok 2024 podle §13, zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
11. Schválení příspěvku ve výši 4000 Kč každé rodině při narození dítěte v roce 2025
12. Schválení odpisového plánu na rok 2025
13. Zpráva finančního výboru o hospodaření obce za III. čtvrtletí 2024
14. Zhodnocení práce výborů
15. Schválení darovací smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Zlínským krajem - bod byl přidán dodatečně
16. Projednání prodeje části obecního pozemku parc. č. 52/1 o výměře 350 m2 v k. ú. Rajnochovice
17. Schválení pronájmu obecního pozemku parc. č. 755/89 o výměře 63 m2 v k. ú. Rajnochovice
18. Schválení pronájmu obecního pozemku parc. č. 1018/15 o výměře 298 m2 v k. ú. Rajnochovice
19. Různé
20. Závěr

1. Zahájení - schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele a občany a zahájil jednání zastupitelstva. Jako ověřovatele zápisu navrhl paní Olgu Giebelovou a paní Jaroslavu Jurčovou. Jako zapisovatele určuje paní Michaelu Hegarovou.

Pozn. V 18:05 - dorazila p. Salíková a p. Staňková - hlasování o schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele se nezúčastnily.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** jako ověřovatele zápisu paní Olgu Giebelovou a paní Jaroslavu Jurčovou. Jako zapisovatele **určuje** paní Michaelu Hegarovou.

Výsledek hlasování

PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0 , NEHLASOVALO: 2

Olga Gieblová	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro

Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	nehlasoval/a
Renata Staňková	nehlasoval/a
Petr Steinbauer	pro
Antonín Uhřík	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/01 BYLO SCHVÁLENO

2. Schválení programu jednání

Pan starosta přednesl program dnešního jednání a dotázal se přítomných zastupitelů, zda mají bod k doplnění programu jednání. Paní Hegarová požádala o doplnění programu jednání o bod č. **15) Schválení darovací smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Zlínským krajem.**

Pan starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování o programu jednání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** program jednání zastupitelstva doplněný o bod č. **15) Schválení darovací smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Zlínským krajem.**

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/02 BYLO SCHVÁLENO

3. Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV"

Výzva k předložení cenové nabídky byla odeslána dne 8. 11. 2024, termín pro předložení byl stanoven na 20.11.2024, 15:00 hod. Cenové nabídky předložili všichni z oslovených:

JH MONTA s.r.o. - Osíčko

STABOS stavební, spol. s r.o. - Bohuslavice u Zlína

ERGO VH spol. s r.o. - Zlín

Ve středu 20.11.2024 proběhlo otevírání obálek za účasti členů výběrové komise pana Zábranského, paní Giebelové a paní Staňkové. Všechny nabídky byly zhodnoceny formálně z hlediska úplnosti nabídky a následně dle jediného výběrového kritéria - nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Jedna z předložených nabídek byla z hodnocení vyloučena, a to z důvodu nesplnění podmínek

vyplývající z zadávací dokumentace.

Pořadí nabídek dle výběrového kritéria:

- 1) **ERGO VH spol. s r.o.**, Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454, 1 645 432 Kč vč. DPH
- 2) **STABOS stavební, spol. s r.o.**, Bohuslavice u Zlína 203, 763 51, IČ: 25565478, 1 870 506 Kč vč. DPH
- 3) **JH MONTA s.r.o.**, Osíčko 107, 768 61, IČ: 27753310, 2 079 689,90 Kč vč. DPH.

Výběrová komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s dodavatelem stavebních prací **ERGO VH spol. s r.o.**, Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454 s předloženou nabídkovou cenou za dílo ve výši 1 645 432 Kč vč DPH.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci: „Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV“, a sice **ERGO VH spol. s r.o.**, Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454 s předloženou nabídkovou cenou za dílo ve výši 1 645 432 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/03 BYLO SCHVÁLENO

4. Schválení příkazních smluv na výkon TDi na akci "Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV"

Pan starosta informoval o zajištění technického dozoru investora na akci „Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV“.

Činnosti TDi bude vykonávat Ing. Karel Herůdek, Pivovarská 488, 68601 Uh. Hradiště, IČ: 41006062. Částka za výkon TDi bude činit 550 Kč/hod. + náklady na dopravu.

Příkazní smlouvy budou uzavřeny na stavbu „Rekonstrukce bytu v objektu na st. parc. č. 155 v k.ú. Rajnochovice“ a na stavbu „Domovní ČOV pro stávající bytový dům na st. parc. č. 155 v k. ú. Rajnochovice“.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy mezi obcí Rajnochovice a Ing. Karlem Herůdkem, Pivovarská 488, 68601 Uh. Hradiště, IČ: 41006062 na výkon technického dozoru investora na stavbě „Rekonstrukce bytu v objektu na st. parc. č. 155 v k.ú. Rajnochovice,“ a **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy mezi obcí Rajnochovice a Ing. Karlem Herůdkem, Pivovarská

488, 68601 Uh. Hradiště, IČ: 41006062 na výkon technického dozoru investora na stavbě "Domovní ČOV pro stávající bytový dům na st. parc. č. 155 v k. ú. Rajnochovice".

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/04 BYLO SCHVÁLENO

5. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt "Pořízení nových stolů do kulturního domu"

Žádost o dotaci do výzvy MAS Podhostýnska předložena v lednu 2024 na pořízení stolů do kulturního domu s celkovými předpokládanými náklady ve výši 226 950 Kč, z toho dotace ve výši 181 560 Kč (80%).

Pořízeno bude 30 ks stolů o rozměrech 160 * 80 cm.

Byl proveden marketingový průzkum, stoly bude dodávat český výrobce Gastro nábytek ze Strážnice, který nabídl nejvýhodnější cenu. Pořízeno bude 30 ks stolů o rozměrech 160 * 80 cm. Po schválení dohody proběhne objednávka, žádost o platbu musí být předložena do 25.1.2025

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR na projekt "Pořízení nových stolů do kulturního domu" mezi obcí Rajnochovice, se sídlem Rajnochovice 144, 768 71 a Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Hl.m.Praha - Nové Město, a **pověřuje** starostu obce k podpisu Dohody o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/05 BYLO SCHVÁLENO

6. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Rajnochovice a MŠ Podhradní Lhota

Paní ředitelka MŠ Podhradní Lhota předložila žádost o příspěvek ve výši 20 000 Kč. Starosta seznámil přítomné s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na celoroční činnost mezi Obcí Rajnochovice a MŠ Podhradní Lhota. Vyúčtování dotace musí být předloženo poskytovateli dotace do 15.12.2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 20 000 Kč mezi Obcí Rajnochovice, Rajnochovice 144, 768 71 a Mateřskou školou Podhradní Lhota, Podhradní Lhota 80, 768 71.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/06 BYLO SCHVÁLENO

7. Projednání návrhu výše vkladu do rozpočtu Podhostýnského mikroregionu

Dne obdržela obec žádost od předsedy Podhostýnského mikroregionu k projednání navýšení vkladu za obec Rajnochovice do rozpočtu Podhostýnského mikroregionu.

Vklad se skládá ze dvou částí:

- a) roční vklad ve výši 40 Kč/1 obyvatel (navýšeno z původních 20 Kč/obyv.) = 21 120 Kč
- b) další vklad ve výši 20 Kč/1 obyvatel (původně paušální částka ve výši 25 000 Kč) = 10 560 Kč

Celkový vklad do rozpočtu Podhostýnského mikroregionu pro rok 2025 bude ve výši 31 680 Kč. Pro doplnění roční vklad v roce 2024 činil 35 560 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** roční vklad členské obce Dobrovolného svazku obcí Podhostýnský mikroregion, IČ 69649740, Fryčajova 888, Bystřice pod Hostýnem, ve výši 40,- Kč/na každého obyvatele dané členské obce, přihlášeného k trvalému pobytu v obci k 31. 12. předešlého roku, s účinností od 01.01.2025 a dále **schvaluje** další roční členský vklad členské obce Dobrovolného svazku obcí Podhostýnský mikroregion, IČ 69649740, Fryčajova 888, Bystřice pod Hostýnem, ve výši 20,- Kč/na každého obyvatele dané členské obce, přihlášeného k trvalému pobytu v obci k 31. 12. předešlého roku, s účinností od 01.01.2025.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/07 BYLO SCHVÁLENO

8. Schválení plánu termínů jednání zastupitelstva obce Rajnochovice v roce 2025

Místostarostka přednesla termíny řádných jednání zastupitelstva v roce 2025 dle navrženého plánu termínů jednání.

Termíny řádných jednání byly stanoveny následovně:

17. 2.; 23. 6.; 15. 9.; 8. 12. vždy v 18:00.

Mimo tato jednání zastupitelstva budou probíhat mimořádná jednání, a každé první pondělí v měsíci budou probíhat pracovní schůzky zastupitelstva.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** plán termínů jednání zastupitelstva obce Rajnochovice v roce 2024.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/08 BYLO SCHVÁLENO

9. Schválení výplaty mezd za měsíc prosinec 2024 v měsíci prosinci 2024

Výplata mezd za měsíc prosinec 2024 proběhne v měsíci prosinec 2024 tak, aby mohl být uzavřen účetní rok.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** výplatu mezd za měsíc prosinec 2024 v měsíci prosinci 2024.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/09 BYLO SCHVÁLENO

10. Schválení rozpočtového provizoria Obce Rajnochovice na měsíc leden a únor 2025 ve výši 1/12 skutečných výdajů za rok 2024 podle §13, zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Obec hospodaří podle rozpočtového provizoria v situaci, kdy nedošlo ke schválení rozpočtu před 1. lednem rozpočtového roku. Do doby schválení řádného rozpočtu obce Rajnochovice na rok 2025 bude obec Rajnochovice v měsíci lednu a únoru 2025 hospodařit dle pravidel rozpočtového provizoria ve výši 1/12 skutečných výdajů za rok 2024 podle §13, zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Obec Rajnochovice navrhuje schválení předběžného rozpočtového opatření na nutné zajištění chodu obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** rozpočtové provizorium Obce Rajnochovice na měsíc leden a únor 2025 ve výši 1/12 skutečných výdajů za rok 2024 podle §13, zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a **schvaluje** předběžné rozpočtové opatření na nutné zajištění chodu obce.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/10 BYLO SCHVÁLENO

11. Schválení příspěvku ve výši 4000 Kč každé rodině při narození dítěte v roce 2025

Obec Rajnochovice navrhuje schválení příspěvku při narození dítěte v roce 2025 ve výši 4000 Kč při splnění následujících podmínek:

Rodina, která nemá vůči Obci Rajnochovice žádné závazky a jejíž živě narozené dítě, a zároveň alespoň jeden z rodičů mají trvalý pobyt v obci. Nárok na získání příspěvku vzniká dnem narození dítěte a zaniká do 2 let ode dne narození dítěte.

Podmínka trvalého pobytu živě narozeného dítěte a alespoň jednoho z jeho rodičů v obci Rajnochovice musí být splněna v době narození dítěte a trvat do doby vyplacení příspěvku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** příspěvek při narození dítěte v roce 2025 ve výši 4000 Kč rodině, která nemá vůči Obci Rajnochovice žádné závazky, a jejíž živě narozené dítě, a zároveň alespoň jeden z rodičů, mají trvalý pobyt v obci. Nárok na získání příspěvku vzniká dnem narození dítěte a zaniká do 2 let ode dne narození dítěte.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/11 BYLO SCHVÁLENO

12. Schválení odpisového plánu na rok 2025

Místostarostka přednesla odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na rok 2024.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na rok 2025.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro

Renata Staňková
Petr Steinbauer
Jaromír Zábranský

pro
pro
pro

USNESENÍ 17/12 BYLO SCHVÁLENO

13. Zpráva finančního výboru o hospodaření obce za III. čtvrtletí 2024

Zprávu finančního výboru o hospodaření obce za III. čtvrtletí 2024 přednesla předsedkyně výboru paní Jaroslava Jurčová.

Celkové příjmy jsou plněny na 85,58% (rozpočtové příjmy schváleny ve výši 18 606 600 Kč, výsledek od počátku roku je 15 922 933,95 Kč) a celkové výdaje jsou plněny na 40,88% (rozpočtové výdaje schváleny ve výši 35 106 600 Kč, výsledek od počátku roku je 14 352 299,43 Kč), což odpovídá plnění rozpočtu za výše uvedené období.

Stav základního běžného účtu:

- na začátku vykazovaného období 16 735 750,11 Kč
- na konci vykazovaného období 18 367 337,39 Kč

Stav pokladny:

- na začátku vykazovaného období 198 287 Kč
- na konci vykazovaného období 144 296 Kč

Kontrola hospodaření za III. čtvrtletí 2024 proběhla dne 23. 10. v 15:30 - 16:00 za účasti členů finančního výboru a starosty obce. Závěr kontroly - účetnictví je vedeno přehledně, průkazným způsobem. Nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů, náklady jsou hospodárné a účelné.

14. Zhodnocení práce výborů

Pan starosta vyzval předsedy jednotlivých výborů, aby zhodnotili práci výborů za rok 2024.

Zprávu o činnosti Výboru pro občanské záležitosti přednesla předsedkyně paní Jana Chrobáková. S VPOZ mimo členů spolupracují také p. Hapková, p. Náratilová, p. Uhříková, p. Švarcová a p. Gajdušková, které se podílejí na blahopřání k životním jubileím našich občanů. V domově pro seniory Zahrada v Bystřici p. H. jsou dvě naše občanky. V letošním roce bylo 11 svatebních obřadů - 7 občanských a 4 církevních. Zemřeli 4 občané Rajnochovic, narodily se 4 děti s trvalým pobytem v obci. Přistěhoval se 1 obyvatel, 11 se odstěhovalo. Počet obyvatel s trvalým pobytem vč. státních příslušníků je 548.

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru přednesl předseda pan Jaromír Zábranský. Kontrolní výbor provedl inventuru obecního majetku, dále kontrolu stánkařů při Anenské pouti a účastnili se jako výběrová komise výběrových řízení.

Zprávu o činnosti Výboru životního prostředí přednesl člen pan Petr Steinbauer. Výbor řešil celkem 13 žádostí o kácení stromů. Všechny byly posouzeny šetřením na místě.

15. Schválení darovací smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Zlínským krajem

Darovací smlouva č. D/3437/2024/DOP, na základě které daruje dárce věcný dar - 5 ks svislé značky č. IJ4a (Zastávka) o velikosti 500x500 mm, opatřené fólií reflexní třídy R1 - označení zastávek Integrované dopravy Zlínského kraje na MK.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** darovací smlouvu č. D/3437/2024/DOP mezi Obcí Rajnochovice, Rajnochovice 144, 768 71 a Zlínským krajem, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/15 BYLO SCHVÁLENO

16. Projednání prodeje části obecního pozemku parc. č. 52/1 o výměře 350 m2 v k. ú.

Rajnochovice

Žadatelé podali žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 52/1 v k.ú. Rajnochovice o výměře 350 m2, druh pozemku: zahrada z důvodu výstavby protipovodňové zídky. Veškeré náklady související s rozdělením pozemku budou hradit žadatelé. Sousedící pozemek parc. č. 52/2, kde vedou inženýrské sítě, bude nadále předmětem pronájmu.

Pan starosta upřesnil, že jednáme pouze o možnosti prodeje a v případě odsouhlasení bude záměr o prodeji pozemku vyvěšen na úřední desce a prodej bude schvalován na dalším jednání ZO.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** možnost prodeje části pozemku parc. č. 52/1 o výměře 350 m2, k.ú., druh pozemku: zahrada ve vlastnictví obce Rajnochovice, Rajnochovice 144, 768 71 žadatelům: ██████████.

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro

Petr Steinbauer
Jaromír Záborský

pro
pro

USNESENÍ 17/16 BYLO SCHVÁLENO

17. Schválení pronájmu obecního pozemku parc. č. 755/89 o výměře 63 m² v k. ú.

Rajnochovice

Pan starosta informoval, že dne 20. 10. 2024 požádal [REDAKCE] o pronájem obecního pozemku, p. č. 755/89 o výměře 63 m² v k.ú. Rajnochovice, druh pozemku: ostatní plocha. Záměr o pronájem výše uvedeného pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 11. 11. 2024 (sejmuto 26. 11. 2024). Cena pronájmu byla stanovena na 3 Kč/m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** pronájem obecního pozemku, p. č. 755/89 o výměře 63 m² v k.ú. Rajnochovice, druh pozemku: ostatní plocha, [REDAKCE]. Záměr o pronájem výše uvedeného pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 11. 11. 2024 (sejmuto 26. 11. 2024). Cena pronájmu byla stanovena na 3 Kč/m².

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Záborský	pro

USNESENÍ 17/17 BYLO SCHVÁLENO

18. Schválení pronájmu obecního pozemku parc. č. 1018/15 o výměře 298 m² v k. ú.

Rajnochovice

Pan starosta informoval, že dne 21. 8. 2024 požádaly žadatelky paní [REDAKCE] o pronájem obecního pozemku, p. č. 1018/15 o výměře 298 m² v k.ú. Rajnochovice, druh pozemku: ostatní plocha. Záměr o pronájem výše uvedeného pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 11. 11. 2024 (sejmuto 26. 11. 2024). Cena pronájmu byla stanovena na 3 Kč/m².

Jedná se pozemek u rekreačního objektu ev. č. 472, původním nájemcem byl [REDAKCE], který zemřel. Nyní přejde pronájem výše uvedeného pozemku na dcery.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** pronájem obecního pozemku, p. č. 1018/15 o výměře 298 m² v k.ú. Rajnochovice, druh pozemku: ostatní plocha, žadatelkám - [REDAKCE] Záměr o pronájem výše uvedeného pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 11. 11. 2024 (sejmuto 26. 11. 2024). Cena pronájmu byla stanovena na 3 Kč/m².

Výsledek hlasování

PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Olga Gieblová	pro
Antonín Uhřík	pro
Ing. Michaela Hegarová	pro
Jana Chrobáková	pro
Jaroslava Jurčová	pro
Kateřina Salíková	pro
Renata Staňková	pro
Petr Steinbauer	pro
Jaromír Zábranský	pro

USNESENÍ 17/18 BYLO SCHVÁLENO

19. Různé

Pan starosta se dotázal přítomných, zda mají podnět do diskuze.

- Pan Gerhard se dotazuje na koeficient daně z nemovitosti projednávaného na minulém jednání ZO. Má k dispozici výklady právníků k této problematice a domnívá se, že proces schválení koeficientu byl nesprávný - opatření obecné povahy mělo být schváleno již do konce června 2024. Místostarostka upřesnila, že výklady právníků se týkají opatření obecné povahy, které zastupitelstvo na svém jednání neschvalovalo. Předmětem jednání byla veřejná vyhláška, opatření obecné povahy se týká konkrétních nemovitostí např. průmyslových podniků nacházejících se na území obce.
- Pan Gerhard požádal o vývoz septiku u bytovky č.p. 139.
- ██████████ se dotazuje, zda jsme viděli stoly pořizované do KD v rámci dotace. Místostarostka sdělila, že ne, ale jedná se o českého výrobce, který dodává gastro nábytek do kulturních domů či restaurací s velmi dobrými referencemi.
- Pan Gerhard se dotazuje, zda máme povědomí o rozpočtu Podhostýnského mikroregionu (PMR) a z jakého důvodu PMR financujeme. Místostarostka odpověděla, že být součástí mikroregionu, který sdružuje okolní obce, je prospěšné. Jednak z důvodu sdílení zkušeností, jednak mikroregion realizuje společné projekty. Pan Gerhard namítá, že webové stránky mikroregionu nejsou aktualizované. Místostarostka s tímto souhlasí a bude jednat o nápravě s projektovou manažerkou PMR.

20. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným zastupitelům i občanům za účast a ukončil jednání zastupitelstva.

Přijatá usnesení

- 17/01 Zahájení - schválení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** jako ověřovatele zápisu paní Olgu Giebelovou a paní Jaroslavu Jurčovou. Jako zapisovatele **určuje** paní Michaelu Hegarovou.
- 17/02 Schválení programu jednání
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** program jednání zastupitelstva doplněný o bod č. **15) Schválení darovací smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Zlínským krajem.**
- 17/03 Schválení dodavatele stavebních prací na akci "Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV"
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** dodavatele stavebních prací na akci: „Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV“, a sice **ERGO VH spol. s r.o.**, Březnická 5461, 760 01 Zlín, IČ: 42340454 s předloženou nabídkovou cenou za dílo ve výši 1 645 432 Kč vč. DPH.
- 17/04 Schválení příkazních smluv na výkon TDi na akci "Stavební úpravy BD Rajnochovice č.p. 139 - oprava bytu a přípojka splaškové kanalizace a ČOV"
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy mezi obcí Rajnochovice a Ing. Karlem Herůdkem, Pivovarská 488, 68601 Uh. Hradiště, IČ: 41006062 na výkon technického dozoru investora na stavbě „Rekonstrukce bytu v objektu na st. parc. č. 155 v k.ú. Rajnochovice,“ a **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy mezi obcí Rajnochovice a Ing. Karlem Herůdkem, Pivovarská 488, 68601 Uh. Hradiště, IČ: 41006062 na výkon technického dozoru investora na stavbě "Domovní ČOV pro stávající bytový dům na st. parc. č. 155 v k. ú. Rajnochovice“.
- 17/05 Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt "Pořízení nových stolů do kulturního domu"
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** Dohodu o poskytnutí dotace z programu rozvoje venkova ČR na projekt "Pořízení nových stolů do kulturního domu" mezi obcí Rajnochovice, se sídlem Rajnochovice 144, 768 71 a Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Hl.m.Praha - Nové Město, a **pověřuje** starostu obce k podpisu Dohody o poskytnutí dotace.
- 17/06 Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Rajnochovice a MŠ Podhradní Lhota
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 20 000 Kč mezi Obcí Rajnochovice, Rajnochovice 144, 768 71 a Mateřskou školou Podhradní Lhota, Podhradní Lhota 80, 768 71.
- 17/07 Projednání návrhu výše vkladu do rozpočtu Podhostýnského mikroregionu
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** roční vklad členské obce Dobrovolného svazku obcí Podhostýnský mikroregion, IČ 69649740, Fryčajova 888, Bystřice pod Hostýnem, ve výši 40,- Kč/na každého obyvatele dané členské obce, přihlášeného k trvalému pobytu v obci k 31. 12. předešlého roku, s účinností od 01.01.2025 a dále **schvaluje** další roční členský vklad členské obce Dobrovolného svazku obcí Podhostýnský mikroregion, IČ 69649740, Fryčajova 888, Bystřice pod Hostýnem, ve výši 20,- Kč/na každého obyvatele dané členské obce, přihlášeného k trvalému pobytu v obci k 31. 12. předešlého roku, s účinností od 01.01.2025.
- 17/08 Schválení plánu termínů jednání zastupitelstva obce Rajnochovice v roce 2025
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** plán termínů jednání zastupitelstva obce Rajnochovice v roce 2024.
- 17/09 Schválení výplaty mezd za měsíc prosinec 2024 v měsíci prosinci 2024
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** výplatu mezd za měsíc prosinec 2024 v měsíci prosinci 2024.

- 17/10 Schválení rozpočtového provizoria Obce Rajnochovice na měsíc leden a únor 2025 ve výši 1/12 skutečných výdajů za rok 2024 podle §13, zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** rozpočtové provizorium Obce Rajnochovice na měsíc leden a únor 2025 ve výši 1/12 skutečných výdajů za rok 2024 podle §13, zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a **schvaluje** předběžné rozpočtové opatření na nutné zajištění chodu obce.
- 17/11 Schválení příspěvku ve výši 4000 Kč každé rodině při narození dítěte v roce 2025
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** příspěvek při narození dítěte v roce 2025 ve výši 4000 Kč rodině, která nemá vůči Obci Rajnochovice žádné závazky, a jejíž živě narozené dítě, a zároveň alespoň jeden z rodičů, mají trvalý pobyt v obci. Nárok na získání příspěvku vzniká dnem narození dítěte a zaniká do 2 let ode dne narození dítěte.
- 17/12 Schválení odpisového plánu na rok 2025
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na rok 2025.
- 17/15 Schválení darovací smlouvy mezi Obcí Rajnochovice a Zlínským krajem
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** darovací smlouvu č. D/3437/2024/DOP mezi Obcí Rajnochovice, Rajnochovice 144, 768 71 a Zlínským krajem, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín.
- 17/16 Projednání prodeje části obecního pozemku parc. č. 52/1 o výměře 350 m2 v k. ú. Rajnochovice
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** možnost prodeje části pozemku parc. č. 52/1 o výměře 350 m2, k.ú., druh pozemku: zahrada ve vlastnictví obce Rajnochovice, Rajnochovice 144, 768 71 žadatelům: ██████████
- 17/17 Schválení pronájmu obecního pozemku parc. č. 755/89 o výměře 63 m2 v k. ú. Rajnochovice
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** pronájem obecního pozemku, p. č. 755/89 o výměře 63 m2 v k.ú. Rajnochovice, druh pozemku: ostatní plocha, ██████████. Záměr o pronájmu výše uvedeného pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 11. 11. 2024 (sejmuto 26. 11. 2024). Cena pronájmu byla stanovena na 3 Kč/m2.
- 17/18 Schválení pronájmu obecního pozemku parc. č. 1018/15 o výměře 298 m2 v k. ú. Rajnochovice
Zastupitelstvo obce Rajnochovice **schvaluje** pronájem obecního pozemku, p. č. 1018/15 o výměře 298 m2 v k.ú. Rajnochovice, druh pozemku: ostatní plocha, žadatelkám - paní ██████████. Záměr o pronájmu výše uvedeného pozemku byl vyvěšen na úřední desce dne 11. 11. 2024 (sejmuto 26. 11. 2024). Cena pronájmu byla stanovena na 3 Kč/m2.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Antonín Uhřík	starosta		

Ing. Michaela Hegarová	zapisovatel		
Olga Gieblová	ověřovatel		
Jaroslava Jurčová	ověřovatel		